

Buôn Hồ, ngày 15 tháng 11 năm 2021



THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số: 34/2019/DS-ST ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Toà án nhân dân thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 321/QĐ-CCTHADS ngày 12/02/2020 và Quyết định thi hành án số 211/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 76/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 09 tháng 11 năm 2021 Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk đã cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông: Nguyễn Vĩnh Thái, bà Trương Thị Thu Thủy; Địa chỉ: Thôn Bình Minh 7, xã Bình Thuận, thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buon Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá như sau:

+ Tài sản 01:

Thửa đất số 360, tờ bản đồ số 18, diện tích 1499 m² mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm; đất được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buon Hồ) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 946425 ngày 10/10/2006 cho hộ ông Nguyễn Vĩnh Thái, bà Trương Thị Thu Thủy; địa chỉ thửa đất tại thôn Bình Minh 2, xã Bình Thuận, thị xã Buon Hồ, tỉnh Đk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất nay thuộc thửa đất số 82 tờ bản đồ số 27.

+ Tài sản 02:

Thửa đất số 42, tờ bản đồ số 12, diện tích 3.944 m² đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, đất được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buôn Hồ) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 946440 cấp ngày 10/10/2006 đứng tên bà Trần Thị Khửu. Ngày 03/12/2014 tặng cho ông Nguyễn Vĩnh Thái, bà Trương Thị Thu Thủy có xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ theo hồ sơ số 4803 ngày 04/11/2014, địa chỉ thửa đất tại thôn Bình Minh 2, xã Bình thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

(Chi tiết tài sản mô tả tại Biên bản kê biên ngày 09/11/2021 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ)

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Đủ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Đảm bảo cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Là doanh nghiệp thẩm định giá có tên trong danh sách những doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản theo quy định của Bộ Tài chính.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh để đăng lên cổng thông tin;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

